



## Apartamentos en Nueva Andalucía

**Ubicación: Marbella**

**Precio: 336.000 € - 403.400 €**

El desarrollo se encuentra en la Costa del Sol, en el terreno ondulado y lleno de lago y rodeado por los famosos campos de golf de Nueva Andalucía. Este complejo está situado en el municipio de Marbella, Málaga, sin duda uno de los destinos más conocidos de España por su alta calidad de vida y temperatura.

Está situado en un área privilegiada, 13 minutos en automóvil desde el centro de Marbella y a menos de 10 minutos de Puerto Banús. Un lugar ideal para disfrutar de la playa y la naturaleza en partes iguales.

Este municipio es conocido por sus exclusivas urbanizaciones privadas y complejos de apartamentos de lujo. Vivir en este edificio es disfrutar de todos los beneficios de una vida tranquila en Costa del Sol y, al mismo tiempo, las playas y las actividades de ocio que caracterizan a Marbella.

Este desarrollo tiene todo lo que necesitas a su alrededor. A menos de 5 km de distancia, hay numerosas playas, deportes y instalaciones de ocio, incluidos los numerosos clubes de golf; Los Naranjos, Las Brisas y el Real Club de Guadalmina. Del

- **Referencia:** AP1418
- **Dormitorios:** 2,3
- **Baños:** 2
- **Tamaño de construcción:** 92 - 148 m<sup>2</sup>
- **Terraza:** 12 - 31 m<sup>2</sup>

mismo modo, el complejo deportivo de Guadaiza ofrece una cancha de tenis, cancha de tenis de remo, campo de fútbol, cancha de baloncesto, petanque y piscina al aire libre, entre otros.

Este desarrollo está ubicado a menos de 5 minutos a pie de tiendas, supermercados, restaurantes y farmacias. Una zona tranquila y agradable cerca de una amplia gama de opciones de ocio y entretenimiento. Nueva Andalucía tiene todas las características que conforman una "vida de los sueños".

Además, este desarrollo está muy bien comunicado. El aeropuerto más cercano es Málaga-Costa del Sol, ubicado a una distancia de 50 km, y está a solo 40 minutos en coche de Marbella, a través de la nueva autopista AP-7. Para aquellos que prefieren viajar en tren, está la AVE a Málaga.

