



## Fabulosa villa sobre plano en la zona de playa en Guadalmina golf

**Ubicación: Marbella**

**Precio: De 3.290.000 €**

Exclusiva villa sobre plano en una ubicación privilegiada a poca distancia del Hotel Guadalmina y de la playa. La villa contará con 4 dormitorios y 5 baños, un gran salón-comedor de 66 m<sup>2</sup>, cocina americana y una agradable terraza con hermoso jardín y piscina. La villa se construirá en 2 niveles con la opción de agregar un gran sótano con garaje subterráneo y sala de usos múltiples. ¡La casa familiar perfecta, el colegio internacional San José en la puerta de su casa y muy cerca de restaurantes y supermercados!

- **Referencia:** AP1208
- **Dormitorios:** 4
- **Baños:** 5
- **Tamaño de la parcela:** 1,060 m<sup>2</sup>
- **Tamaño de construcción:** 840 m<sup>2</sup>
- **Terraza:** 245 m<sup>2</sup>



