



## Casas semi-separadas en una comunidad cerrada en Cancelada, Estepona

**Ubicación: Cancelada**

**Precio: 654.000 € - 697.000 €**

Este desarrollo cuenta con casas adosadas y adosadas con 3 y 4 dormitorios con 3 baños distribuidos en 4 cuerdas. Todas las casas tienen una planta baja con un jardín, un primer piso y un solárium. La casa estará equipada con barbacoa, área de ducha, armarios empotrados y un jacuzzi preinstalado, entre otras comodidades. La fachada, como en las fases anteriores, sigue una estética de diseño moderno donde las características de la luz solar natural como la protagonista principal. Las grandes ventanas de las casas permiten que la luz del sol se filtre en salas de estar y habitaciones luminosas. Los techos altos y el sistema de ventilación optimizan la eficiencia energética de los hogares. Las características destacadas del proyecto incluyen el sistema de aire acondicionado frío / calor que funciona a través de conductos, DHW a través de sistemas aerotérmicos y calefacción por suelo radiante disponible en toda la casa. Las cocinas de diseño completamente amuebladas o las puertas blindadas de alta calidad son otros acabados incluidos en la fase nueva. Todas las casas tienen una plaza de aparcamiento y una sala de almacenamiento ubicada en la zona de estacionamiento del sótano. Además, los futuros propietarios pueden

- **Referencia:** AP1232
- **Dormitorios:** 3
- **Baños:** 3
- **Tamaño de construcción:** 265 - 268 m<sup>2</sup>

personalizar su hogar con diferentes acabados y muchos otros detalles.

