



Encantadora villa separada en Elviria, East Marbella

Ubicación: Marbella

Precio: De 1.350.000 €

Hermosa villa independiente ideal como residencia permanente y con un gran potencial de alquiler como una casa de vacaciones, ya que está a solo 10 minutos a pie de las playas de Elviria, East Marbella, y al lado de todos los servicios ofrecidos por el área: compras, restaurantes y entretenimiento .

Esta encantadora villa se encuentra en una parcela plana de 630 m² y se distribuye en un piso con la comodidad que esto ofrece. La propiedad tiene 3 habitaciones y 2 baños (uno en suite) y todos tienen acceso directo al jardín privado. Una gran sala de estar que conduce la piscina y una cocina brillante con acceso a una terraza ideal para cenar de verano. Piscina privada con una gran hoja de agua y área de estacionamiento para 2 autos hace que esta villa sea ideal para vacaciones o viviendo durante todo el año.

La villa está ubicada en una zona tranquila con vegetación y árboles consolidados, ideal para respirar la paz y la tranquilidad. Elviria es una zona residencial tranquila en el lado este de Marbella, rodeada de pinos y playas de arena, a poca distancia de las comodidades y a poca distancia de Marbella Town, campos de golf, clubes de tenis, escuelas, tiendas, restaurantes y vida nocturna.

- **Referencia:** AP1287
- **Dormitorios:** 3
- **Baños:** 2
- **Tamaño de la parcela:** 628 m²
- **Tamaño de construcción:** 145 m²



