



## Fabulosa villa de lujo en una de las áreas residenciales más prestigiosas de Marbella, Casablanca Beach

### Ubicación: Marbella

**Precio: De 4.650.000 €**

Esta magnífica villa se construirá en una hermosa parcela plana al lado del mar, la casa se distribuirá en el piso principal con un hall de entrada, un inodoro de invitados y una gran cocina de planta abierta, con acceso directo al porche, el jardín, el área de la barbacoa y la fabulosa piscina privada con cubierta de madera. En el primer piso encontramos dos habitaciones de invitados que comparten un baño y el gran dormitorio principal con vestidor y baño en suite. En el piso superior tenemos un espectacular solarium con agradables vistas del verde de los árboles maduros que tenemos a nuestro alrededor y el mar.

- **Referencia:** AP1288
- **Dormitorios:** 5
- **Baños:** 4
- **Tamaño de la parcela:** 403 m<sup>2</sup>
- **Tamaño de construcción:** 501 m<sup>2</sup>
- **Terraza:** 192 m<sup>2</sup>

La villa también tiene un garaje subterráneo y un espacio multipropósito en el sótano que se puede terminar a opción del futuro propietario. Ubicada en la milla dorada de Marbella, a solo 200 metros del mar y a 5 minutos a pie de Marbella Club y Puente Romano, y a solo 10 minutos del puerto deportivo y el centro de Marbella. Casablanca es una pequeña urbanización boutique en el corazón de la milla dorada, el secreto mejor guardado de Marbella, una joya ubicada en el centro de todo, pero al mismo

tiempo rodeada de áreas verdes, tranquilas y privadas. ¡Es sin duda el mejor lugar para vivir una vida de ensueño!

