



## Apartamentos modernos y áreas en Estepona

### Ubicación: Estepona

Este es un residencial contemporáneo que comprende solo 54 apartamentos modernos de dos y tres dormitorios, la mayoría de ellos con magníficas vistas al mar. Se encuentra a poca distancia de una de las playas más excelentes de Estepona, comodidades locales y, al mismo tiempo, al lado del nuevo hospital y varios campos de golf.

Estas propiedades contemporáneas cuentan con un diseño elegante, que ofrece interiores brillantes y aireados que dan paso a generosas terrazas. Las ventanas del piso al techo permiten que la luz del sol se inunda. Las cocinas de concepto abiertas equipadas fluyen sin esfuerzo a las áreas de vida y comedor. Las habitaciones vienen con armarios ajustados, y el dormitorio principal incluye un baño en suite. Algunas características son pisos de porcelana o laminados y aire acondicionado caliente y frío.

Además, los apartamentos en la planta baja vienen con un jardín privado. Todas las propiedades incluyen un espacio de estacionamiento y una sala de almacenamiento.

El complejo tendrá jardines ajardinados con un patio de recreo, una piscina

### Precio: De 570.000 €

- **Referencia:** AP1370
- **Dormitorios:** 2
- **Baños:** 2
- **Tamaño de construcción:** 117 m<sup>2</sup>
- **Terraza:** 18 - 158 m<sup>2</sup>

comunitaria, un club social, gimnasio, sauna y sala de vapor.

Este complejo contemporáneo tiene una ubicación privilegiada a pocos minutos a pie de las playas de Arroyo Vaquero y una amplia gama de servicios locales, incluidos supermercados, restaurantes, estaciones de servicio y una farmacia. El Centro Marina y EstePona está a solo 5 minutos en coche. Cerca, encontrará muchos campos de golf como Azata Golf, Valle Romano, EstePona Golf y Finca Cortesin.

Hay un acceso directo al A7, dejando a Sotogrande, EstePona y Marbella con un alcance fácil. Los aeropuertos de Gibraltar y Málaga están a unos 60 minutos en coche.

El extremo oeste de EstePona es donde se concentran ahora los proyectos más emocionantes. Hay una nueva infraestructura que comienza todos los días para mejorar el área: escuelas privadas, un hospital moderno, nuevas áreas comerciales, parques y campos de golf.



